

Agenda

Agenda

09:00

Rejestracja i powitalna kawa

09:30

Inauguracja konferencji

Prelegenci

Rafał Ostrowski Dziennikarz Eurobuild CEE

9:35

Prelekcja na otwarcie

„Dokąd zmierza świat i co z tego dla Polski wynika”

Od dawna ryzyko gospodarcze, również w sferze inwestycji, nie było w tak dużej mierze jak obecnie uzależnione od czynników politycznych. Epokowe wyzwania, przed którymi stoimy, wynikają z nakładania się megatrendów symptomatycznych dla współczesności. W świetle obecnej sytuacji gospodarczej na świecie i w Unii Europejskiej oraz krajowych uwarunkowań makroekonomicznych jakie trendy będą dominować? Jakie konsekwencje ekonomiczne dla Polski i Europy Środkowo-Wschodniej może wywołać konflikt rosyjsko-ukraiński? Co można przewidywać, na co liczyć, a czego się obawiać?

Prelegenci

Prof. Grzegorz W. Kołodko

10:10

"Money, Money, Money" (Dyskusja)

W jakiej kondycji jest rynek inwestycyjny w regionie CEE? Jak zmieniły się źródła kapitału, czy odnotowano znaczące transakcje i stopy kapitalizacji, jakie aktywa i kraje można uznać za atrakcyjne? Czy idee ESG mają szansę na dobre zadomowić się w strategiach największych graczy?

Prelegenci

Marek Paczuski Deputy Head of Investment Agency/ Savills (**moderator**)

Piotr Szafarz Partner, Szef Zespołu Nieruchomości w Polsce i Europie Środkowo-Wschodniej, Dentons

Piotr Fijołek Senior Partner, Griffin Capital Partners

Jeff Alson Partner, Dyrektor działu Capital Markets CEE/ Cushman & Wakefield

Martin Erbe Head of Real Estate Finance International Clients Germany, CEE & Benelux REF Central, Helaba Landesbank Hessen-Thüringen

10:50

"Knowing Me, Knowing You" (Dyskusja)

Biurowce znów się zapełniły, deweloperzy wrócili na place budów, a inwestorzy – do stołów negocjacyjnych. Ostatnie miesiące stoją pod znakiem spektakularnych transakcji, ale czy – w obliczu rosnącej popularności hybrydowego systemu pracy – zapełnienie biurowców (nowych i planowanych) stanie się znów wyzwaniem?

Prelegenci

Bartłomiej Kordeczka Partner, Zastępca Szefa Zespołu Nieruchomości w Polsce/Dentons (**moderator**)
Izabela Potrykus-Czachowicz Dyrektor Biura Wynajmu i Komercjalizacji, Polski Holding Nieruchomości
Michał Grabara Dyrektor w dziale Capital Markets/ Knight Frank
Joanna Nicińska Dyrektor Regionalna w Dziale Projektów Komercyjnych, Echo Investment
Hubert Abt CEO, New Work Offices
Anna Celichowska Członek Zarządu, Virako

11:30

Przerwa na kawę

11:50

" Gimme! Gimme! Gimme!" (Dyskusja)

Kolejka chętnych, by uszczknąć coś z tortu living, ciągle się wydłuża, a na rynku pojawiają się coraz to nowi gracze – zarówno ci wyspecjalizowani, jak i nowi w tej branży. Potrzeby rynku mieszkań na wynajem i akademików jest nadal ogromny, ale czy ambitnym planami inwestorów nie zachwieje łapiąca zadyszka gospodarka, które może wyrzucić do góry nogami plany deweloperów i przyszłych najemców?

Prelegenci

Paweł Szejter Head of Living, Wiceprezes Zarządu, JLL (**moderator**)
Andrzej Oślizło Prezes Zarządu/ Develia
Przemysław Orchowicz Head of Operations/ Heimstaden
Marek Pyra Dyrektor Finansowy, ZEITGEIST Asset Management
Rafał Ryba CFO, Resi4Rent
Marek Kuryłowicz Wspólnik, Prezes Zarządu, Kuryłowicz & Associates

12:30

" The Winner Takes It All" (Dyskusja)

Magazyny i centra logistyczne nadal są hitem inwestycyjnym, a transakcje zakupu są ogłaszane niemal co tydzień. Czy e-commerce i nearshoring wystarczą, by na trwałe zapełnić magazyny? Czy rosnące koszty mediów i zatrudnienia nie staną na drodze boomowi?

Prelegenci

Paweł Partyka Partner, Capital Markets/ Cushman & Wakefield (**moderator**)
Maciej Madejak Chief Development Officer/ Founder/ MDC2
Tomasz Arent Head of Industrial & Logistics, BNP Paribas Real Estate Poland
Andrzej Potyra Head of Żabka Property Fund, Żabka
Beata Hryniewska Senior Director, Head of Industrial and Logistics, CBRE
Magda Kilińska Asset & Investment Management Director, Panattoni

13:10

"Take A Chance On Me " (Dyskusja)

Nieśmiało do gry wracają aktywa, które pandemię odczuły najboleśniej – centra handlowe i hotele. Na ich tle nadal jasno błyszczą parki handlowe, które powstają w coraz mniejszych miastach i nie tracą na popularności.

Prelegenci

Marta Machus-Burek Dyrektor Działu Powierzchni Handlowych oraz Doradztwa Strategicznego, Colliers
(moderator)

Grzegorz Mroczek Wiceprezes, CREAM

Jacek Wesołowski Dyrektor Zarządzający/ Trei Real Estate Poland

Alex Kloszewski MRICS Partner Zarządzający, Hotel Professionals, HPMG

Karol Bartos Group Head of Asset Management, Atrium European Real Estate

13:50

Lunch (stoliki tematyczne)

Dyskusja przy stołach tematycznych. Formuła doskonale integruje grupę i pozwala na swobodną wymianę doświadczeń w tematach zidentyfikowanych jako ważne dla rynku nieruchomości w 2022 r.

stoliki A - rynek biurowy

stoliki B - rynek magazynowy

stoliki C - rynek PRS

stoliki D - rynek handlowy

14:40

Zakończenie konferencji

Partnerzy

Złoty Sponsor



Partner Merytoryczny

大成 DENTONS

Partner Merytoryczny



Srebrny Sponsor



Srebrny Sponsor



Eurocee Sp. z o.o.

ul. Skierniewicka 16/20, 01-230 Warszawa

Tel. +48 22 102 69 21

Informacje w sprawie sprzedaży i uczestnictwa:
sales@eurobuildcee.com

Informacje ogólne odnośnie wydarzenia:
conference@eurobuildcee.com

Eurobuild CONFERENCES